



Årsmøte

Kongsberg Golfbane SA

mandag 24. mars 2025



Vår nye Headgreenkeeper:

Adrian Savu

Saksliste



Sak 1: Godkjenning av innkalling

Sak 2: Godkjenning av saksliste

Sak 3: Valg av ordstyrer

Sak 4: Valg av referent

Sak 5: Valg av to medlemmer til å underskrive protokoll

Sak 6: Årsberetning og Regnskap

Sak 7: Budsjett for inneværende år til orientering

Sak 8: Innkomne saker

Sak 9: Valg av styreleder

Sak 10: Valg av styre

Sak 11: Valg av valgstyre

Godkjenning av innkalling



- Informasjon på hjemmesiden

Styret forslår at innkalling godkjennes

Godkjenning av saksliste

- Saksliste ble annonsert på hjemmesiden

Styret forslår at saksliste godkjennes

Saksliste



Sak 1: Godkjenning av innkalling

Sak 2: Godkjenning av saksliste

Sak 3: Valg av ordstyrer

Sak 4: Valg av referent

Sak 5: Valg av to medlemmer til å underskrive protokoll

Sak 6: Årsberetning og regnskap

Sak 7: Budsjett for inneværende år til orientering

Sak 8: Innkomne saker

Sak 9: Valg av styreleder

Sak 10: Valg av styre

Sak 11: Valg av valgstyre

Valg av ordstyrer

Valg av referent

**Valg av 2 medlemmer til
underskrivelse av protokoll**

Årsberetning Kongsberg Golfbane SA for året 2024

Virksomhet:

Kongsberg Golfbane SA driver en 18-hulls golfbane, en 6-hulls treningsbane, treningsområde, simulatorsenter og golfbutikk ved Skollenborg.

Området golfbanen er bygget på, er leid av fem grunneiere, mens bygninger og alt utstyr er eid av Kongsberg Golfbane SA.

Ansatte i selskapet:

Gjermund Buen er daglig leder i selskapet. Han har hatt en 60% stilling i 2024 og går opp til 80% stilling fra 1.1. 2025 etter eget og styrets ønske.

Bjørn Erik Dahlshagen har vært ansatt som Head Greenkeeper fram til 31.12.2024

(Adrian Savu er ansatt som Head Greenkeeper i 80% stilling fra 1.3. 2025)

Chris Schau er ansatt i grøntavdelingen i 100% stilling

Pasi Lötjönen er Pro i 100% stilling.

Tom Furuheim er leder i proshop, ansatt på timesbasis.

Det er også sesong- ansettelse i grøntavdelingen og proshop

Årsberetning



Styret:

Følgende har sittet i styret i siden forrige årsmøte:

Pål Atle Berg	Styreleder
Vegard Spiten Engh	Nestleder
Helge Morsund	Styremedlem
Jorunn Rabben Gjerde	Styremedlem
Christina Bjerknes	Styremedlem
Jan Helge Strøm	Vara

Styret har gjennomført 10 styremøter .

Saker innenfor økonomi, drift, investeringer, personal, dugnad, kafedrift, prosjekter for utvikling av anlegget med mer har vært behandlet.

Store prosjekter det har vært jobbet med :

- Ombygging/utbygging av driving-range med installasjon av Trackman. Sparebank1 stiftelsen har støttet oss med 4.5mill til dette prosjektet. Grunnarbeid startes i mars 2025 og ferdigstilles mai/juni
- Robotklipping av fairway og semirough. Vi har hatt prøveklipping med robotklipper med godt resultat . Dette kan bli aktuelt i 2026.

Årsberetning



Restaurant

Restauranten er i 2024 drevet av Aom og Vegar Laugerud . De startet opp 27.04.2024 og er en positiv og forutsigbar bidragsyter til Kongsberg Golfbane med kafedrift og som miljøskaper.

Proshop

Følgende merker føres:

Klær: Callaway, Lindeberg, Under Armour

Sko: Skechers og Under Armour

Køller: Callaway, Taylormade og Titleist

Banen

Arbeidet med teesteder har vært utført (Nye 43 samt endring av noen eksisterende). Dette fortsetter i 2025.

Det har vært utført en god del dreneringsarbeid gjennom sesongen. Fortsetter i 2025.

Samarbeid med andre baner

Vi har i 2024 hatt greenfee-samarbeid med Norsjø, Vestfold, Grenland og Larvik. Dette vil fortsette i 2025, og i tillegg har vi inngått avtaler med Asker og Kjekstad.

Økonomi

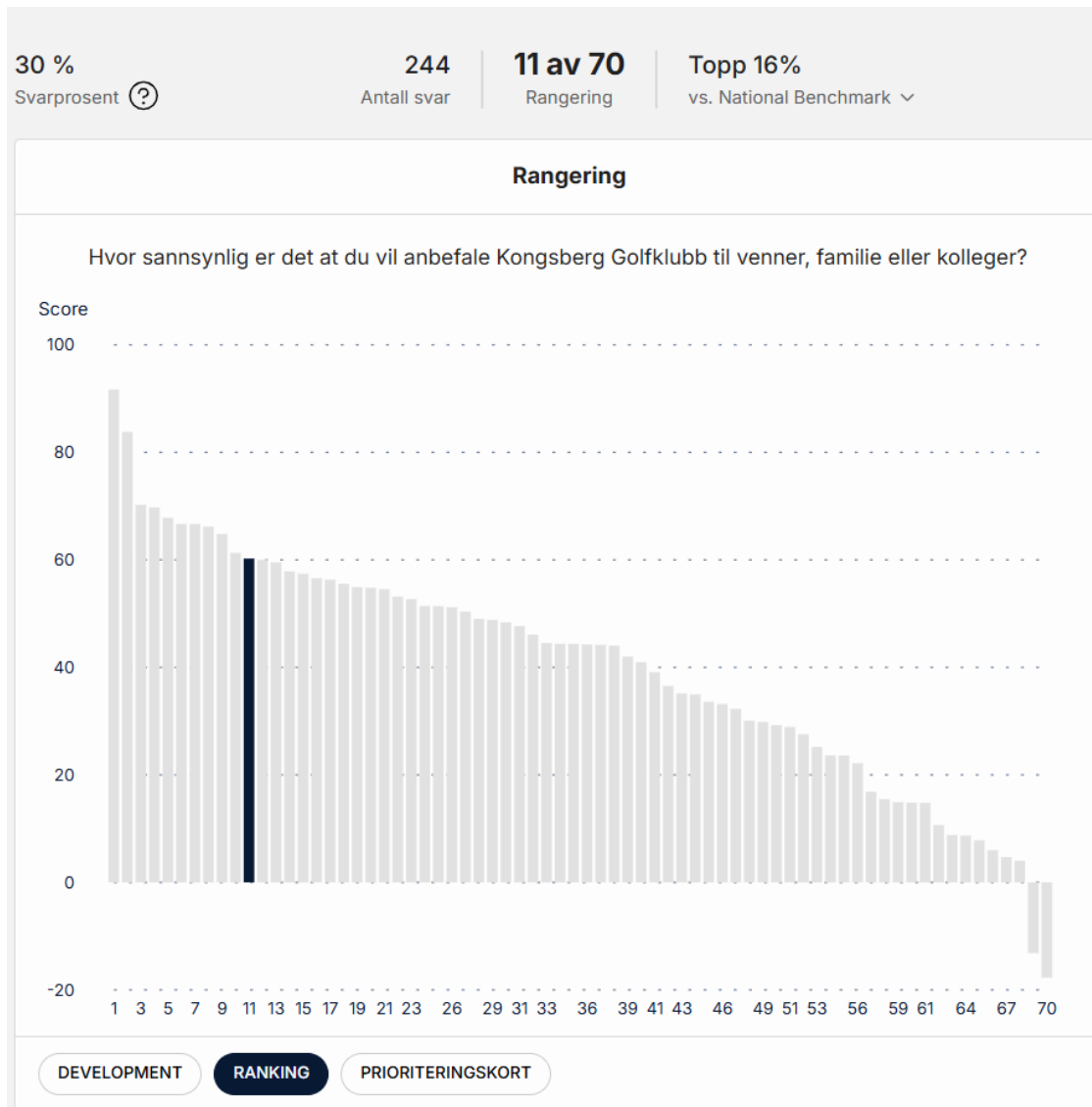
Driftsresultatet for 2024 viser et overskudd på ca 500.000. Vi har innfridd betingelsene for å redusere bankgjelden maksimalt og gjelden er redusert med 3mill pr.31.12.24 og er nå på 796.000. Gjelden er således redusert med 7.8mill siden 01.01.2020.

Med en fortsatt god utvikling av medlemsmassen og gode sponsoravtaler ser styret muligheter for økonomisk bærekraftig drift og videreutvikling av banen i årene fremover.

Regnskap og Budsjett

	Budsjett 2024	Res 2024	Budsjett 2025
Driftsinntekter	11 258 045	12 703 040	13 000 000
Varekostnader	1 401 500	2 585 103	2 000 000
Personalkostnader	4 035 202	3 815 527	4 250 000
Avskrivninger	660 000	735 773	760 000
Driftskostnader	4 112 300	4 863 965	5 750 000
Driftsresultat	1 049 043	493 123	240 000
Finans	- 110 000	- 92 594	40 000
Resultat	961 043	- 400 529	200 000

Resultat fra medlemsundersøkelsen viser at vi er rangert som nr. 11 av 70 av baner som er med



Årsberetning



Ansatte og arbeidsmiljø

Det har ikke vært noen alvorlige skader i 2024.

Sykefraværet har i 2024 vært 0,26%

Ytre Miljø

Selskapets mål er å være en miljøvennlig og trygg virksomhet. Der drift og vedlikehold av banen medfører bruk av gjødsel og andre midler, brukes kun godkjente produkter. Alle midler oppbevares forsvarlig slik at skader og ulykker unngås

Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning er det grunnlag for videre drift.

Kongsberg 17.03.2025

Pål Berg
Styreleder

Vegard Spiten Eng

Helge Morsund

Jorunn Rabben Gjerde

Christina Bjerknæs

Innkomne saker



Valg

1. Valg av styreleder

2. Valg av Styre

3. Valg av valgkomite

Årsmøte ferdig

Neste:
Presentasjon av Trackman Range